

ZARZĄDZENIE NR 44/26
Wójta Gminy Dębowa Kłoda
z dnia 21 sierpnia 2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662 z późn.zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn.zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży – załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Określony w § 1 wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dębowa Kłoda oraz zamieścić na stronach internetowych urzędu na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w tygodniku „Wspólnota Parczewska” oraz przekazać sołtysom wsi, na terenie których położone są nieruchomości ujęte w wykazie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się głównemu specjalście ds. gospodarowania mieniem gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. WÓJTA

mgr inż. Waldemar Wezgraj

ZASTĘPCA WÓJTA

Załącznik do zarządzenia Nr 44/26 Wójta Gminy Dębowa Kłoda
z dnia 21 sierpnia 2026 r. w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
stanowiących własność Gminy Dębowa Kłoda przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie (Obręb)	Nr działki	Powierz- chnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Białka	1268	0,0662 (grunty orne RVI)	KW Nr LU1R/00041773/4	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona i zakrzaczona, położona przy drogach gruntowych (projektowane drogi wewnętrzne – 1 KDW oraz 3 KDW)	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XLVII/327/23 Rady Gminy Dębowa Kłoda z dnia 24 stycznia 2023 r. nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy lotniskowej – 5 ML	67.700,00 zł (+ 23% VAT)	
2	Białka	1269	0,0708 (grunty orne RVI)	KW Nr LU1R/00041773/4	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona i zakrzaczona, położona przy drodze gruntowej (projektowana droga wewnętrzna – 1 KDW)	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XLVII/327/23 Rady Gminy Dębowa Kłoda z dnia 24 stycznia 2023 r. nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy lotniskowej – 5 ML	72.400,00 zł (+ 23% VAT)	
3	Białka	1270	0,0710 (grunty orne RVI – 0,0667; LsV – 0,0043)	KW Nr LU1R/00041773/4	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona i zakrzaczona, na części las, położona przy drodze gruntowej (projektowana droga wewnętrzna – 1 KDW)	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XLVII/327/23 Rady Gminy Dębowa Kłoda z dnia 24 stycznia 2023 r. nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy lotniskowej – 5 ML	72.800,00 zł (+ 23% VAT)	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Białka	1271	0,0712 (grunty orne RVI – 0,0566; LsV – 0,0146)	KW Nr LU1R/00041773/4	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona i zakrzaczona, na części las, położona przy drodze gruntowej (projektowana droga wewnętrzna – 1 KDW)	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XLVII/327/23 Rady Gminy Dębowa Kłoda z dnia 24 stycznia 2023 r. nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy lotniskowej – 5 ML	73.500,00 zł (+ 23% VAT)	
5	Białka	1272	0,0715 (grunty orne RVI – 0,0571; LsV – 0,0144)	KW Nr LU1R/00041773/4	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona i zakrzaczona, na części las, położona przy drodze gruntowej (projektowana droga wewnętrzna – 1 KDW)	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XLVII/327/23 Rady Gminy Dębowa Kłoda z dnia 24 stycznia 2023 r. nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy lotniskowej – 5 ML	73.800,00 zł (+ 23% VAT)	
6	Białka	1273	0,0810 (grunty orne RVI – 0,0621; LsV – 0,0189)	KW Nr LU1R/00041773/4	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona i zakrzaczona, na części las, położona przy drodze gruntowej (projektowana droga wewnętrzna – 1 KDW)	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XLVII/327/23 Rady Gminy Dębowa Kłoda z dnia 24 stycznia 2023 r. nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy lotniskowej – 5 ML	83.600,00 zł (+ 23% VAT)	
7	Białka	1288	0,0748 (grunty orne R VI)	KW Nr LU1R/00041773/4	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona i zakrzaczona, położona przy drodze gruntowej (projektowana droga wewnętrzna – 1 KDW) oraz przy planowanym ciągu pieszo-jezdnym 1 PP.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XLVII/327/23 Rady Gminy Dębowa Kłoda z dnia 24 stycznia 2023 r. nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy lotniskowej – 6 ML	76.400,00 zł (+ 23% VAT)	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Białka	1289	0,0731 (grunty orne R VI)	KW Nr LU1R/00041773/4	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona i zakrzaczona, położona przy drodze gruntowej (projektowana droga wewnętrzna – 1 KDW)	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XLVII/327/23 Rady Gminy Dębowa Kłoda z dnia 24 stycznia 2023 r. nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy lotniskowej – 6 ML	74.700,00 zł (+ 23% VAT)	
9	Białka	1290	0,0731 (grunty orne R VI)	KW Nr LU1R/00041773/4	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona i zakrzaczona położona przy drodze gruntowej (projektowana droga wewnętrzna – 1 KDW)	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XLVII/327/23 Rady Gminy Dębowa Kłoda z dnia 24 stycznia 2023 r. nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy lotniskowej – 6 ML	74.700,00 zł (+ 23% VAT)	
10	Białka	1291	0,0731 (grunty orne R VI)	KW Nr LU1R/00041773/4	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona i zakrzaczona, położona przy drodze gruntowej (projektowana droga wewnętrzna – 1 KDW)	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XLVII/327/23 Rady Gminy Dębowa Kłoda z dnia 24 stycznia 2023 r. nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy lotniskowej – 6 ML	74.700,00 zł (+ 23% VAT)	
11	Białka	1292	0,0731 (grunty orne R VI)	KW Nr LU1R/00041773/4	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona i zakrzaczona, położona przy drodze gruntowej (projektowana droga wewnętrzna – 1 KDW)	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XLVII/327/23 Rady Gminy Dębowa Kłoda z dnia 24 stycznia 2023 r. nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy lotniskowej – 6 ML	74.700,00 zł (+ 23% VAT)	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	Białka	1293	0,0736 (grunty orne R VI)	KW Nr LU1R/00041773/4	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona i zakrzaczona, położona przy drodze gruntowej (projektowana droga wewnętrzna – 1 KDW)	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XLVII/327/23 Rady Gminy Dębowa Kłoda z dnia 24 stycznia 2023 r. nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy lotniskowej – 6 ML	75.200,00 zł (+ 23% VAT)	
13	Białka	1294	0,0736 (grunty orne R VI)	KW Nr LU1R/00041773/4	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona i zakrzaczona, położona przy drodze gruntowej (projektowana droga wewnętrzna – 1 KDW)	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XLVII/327/23 Rady Gminy Dębowa Kłoda z dnia 24 stycznia 2023 r. nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy lotniskowej – 6 ML	75.200,00 zł (+ 23% VAT)	
14	Białka	1295	0,0746 (grunty orne R VI)	KW Nr LU1R/00041773/4	Nieruchomość niezabudowana, zadrzewiona i zakrzaczona położona przy drogach gruntowych (projektowana droga wewnętrzna – 1 KDW oraz 1 KDD)	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XLVII/327/23 Rady Gminy Dębowa Kłoda z dnia 24 stycznia 2023 r. nieruchomość położona jest na obszarze przeznaczonym pod teren zabudowy lotniskowej – 6 ML	76.200,00 zł (+ 23% VAT)	

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn.zm.) upływa 08 października 2026 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Termin wywieszenia wykazu upływa 17 września 2026 r.

Z up. WÓJTA
mgr inż. Waldemar Wezgraj
ZASTĘPCA WÓJTA

Dębowa Kłoda, dnia 21 sierpnia 2026 r.

AŚ/AŚ